

GAULUMPARKEN

NYHEDSBREV – SEPTEMBER 2022



KÆRE BEBOERE

Vi håber I har haft en dejlig sommer og, at I alle efterhånden er kommet godt på plads i jeres nyrenoverede boliger.

I nyhedsbrevet fra juni måned skrev vi, at det ville være sidste gang, I hørte fra os... Det har desværre ikke været helt muligt for os at overholde, og I får hermed en kort status på diverse emner, som relaterer sig til renoveringen.

Færdiggørelse af fællesareal

De store mængder jord, der er placeret på fællesarealet over mod parcelhusene, vil blive fjernet, og arealet vil blive reetableret, som det var inden renoveringen. Arbejdet forventes påbegyndt i uge 37 og vil vare ca. 4 uger.

Beplantning

I Hovledet vil de fællesområder, der mangler beplantning blive tilplantet i efteråret, forventeligt fra uge 43. Det drejer sig eksempelvis om arealerne langs parkeringspladserne mod Glasværksvej, jordvolden mod rundkørslen, tilretninger omkring molokker inkl. yderligere flisebelægning mv.

Entreprenøren varetager vedligeholdelsen af de beplantede fællesområder ift. vanding og lugning i to år fra indflytning i henholdsvis Kattekæret og Hovledet. Beboernes haver er ikke en del af entreprenørens vedligeholdelse.

Asfaltbelægninger

I Kattekæret er der observeret lunger og uønskede fordybninger i den færdige belægning. Dette er overdraget til entreprenøren som en fejl og mangel. I Hovledet mangler der stadig det afsluttende asfalt slidlag. Dette forventes udført i uge 42/43

Udelamper ved hoveddøre til boliger

Lamperne, som sidder ved hoveddøren til jeres bolig, bliver styret af en lyssensor der automatisk reagerer på bevægelse. Sensoren kan justeres hvis der måtte være et behov for det. I disse tilfælde kan man som beboer kontakte driftscenteret der kan hjælpe med en justering.

